

**NORMES REGULADORES DEL RÈGIM D'ABONATS 24 HORES
DE PLACES D'ESTACIONAMENT DE L'APARCAMENT SUBTERRANI
D'ANTONI SERRA, SITUAT AL CARRER EMILIO IGLESIAS, 1
(BARBERÀ DEL VALLÈS)**

1. SOL·LICITUD

- El client que desitgi sol·licitar la utilització d'una plaça d'estacionament en règim d'abonat (en endavant l'Abonat) haurà d'omplir l'imprès de sol·licitud (segons model annex) que li facilitarà l'empresa explotadora del pàrquing (en endavant l'Empresa), fent constar en ell entre d'altres, les seves dades personals i les dades del vehicle (en endavant, Vehicle abonat). Aquesta sol·licitud, una vegada complimentada i signada per l'interessat, es lliurarà a l'Empresa.
- L'Empresa, a la vista de la sol·licitud presentada i després de comprovar les dades facilitades, acordarà ho procedent reservant-se, en qualsevol cas, el dret d'admissió de la mateixa per causes degudament justificades.
- L'Abonat haurà de notificar a l'Empresa qualsevol variació que es produeixi respecte a les dades per ell facilitades i, en particular, les relatives a canvis de domicili, de domiciliació bancària, telèfon i Vehicle abonat.

2. TARGETA D'ABONAT

- L'Empresa, un cop admesa la sol·licitud, lliurarà a l'Abonat una targeta (d'utilitat necessària i obligatòria per accedir i sortir del pàrquing amb el Vehicle abonat), així com un comandament i una clau d'obertura de les portes de vianants. Tant la targeta com les claus i el comandament son d'ús personal e intransferible, havent de responsabilitzar-se l'Abonat de la seva correcta utilització i d'evitar la seva pèrdua. De produir-se aquesta pèrdua, l'Abonat haurà de comunicar-ho immediatament a l'Empresa, per evidents raons de seguretat.
- En cas de pèrdua o deteriorament per ús indegut de la targeta, les claus i el comandament, i, de necessitar disposar de nou dels mateixos, l'Abonat haurà de satisfer a l'Empresa l'import corresponent d'acord amb el preu vigent en aquell moment.

- L'Abonat que no utilitzi la targeta a l'entrada o sortida del pàrquing, vindrà obligat al pagament de l'estància del Vehicle abonat al preu de les tarifes vigents per als usuaris en règim de rotació i pagament horari, incloent el pagament del preu establert en cas de pèrdua del tiquet, sense dret de reducció a l'import de l'Abonament en vigor. S'exceptua l'anterior obligació en el supòsit d'avaria o de que existeixi una altra causa justificada, sempre que aquesta sigui comunicada prèviament a l'Empresa i aquesta expressament trobi acceptables les raons o motius al·legats.

3. ACCÉS I SORTIDA DEL PÀRQUING AMB EL VEHICLE

- Per accedir amb el Vehicle abonat al pàrquing, en primer lloc, l'Abonat haurà d'obrir la porta del garatge amb el comandament i, posteriorment apropar la targeta al detector a fi d'activar la barrera d'accés.
- Per sortir amb el Vehicle abonat del pàrquing, l'Abonat haurà d'apropar la targeta al detector a fi d'activar la barrera de sortida. Fora de l'horari de funcionament del pàrquing, s'accionarà a la vegada l'obertura de la porta del garatge sense necessitat d'utilitzar el comandament.

4. ACCÉS DE VIANANTS AL PÀRQUING

- Fora de l'horari de funcionament del pàrquing les quatre portes de vianants romandran tancades, per la qual cosa s'haurà de fer ús de la clau per accedir al seu interior, vàlida per les quatre portes i per la porta del garatge (per sortir), en cas de que no s'obris amb el comandament per qualsevol motiu, també facilitada a l'Abonat.

5. L'ABONAMENT

- El pagament de l'abonament dóna dret a la utilització de l'aparcament única i exclusivament amb Vehicle abonat i dintre de la modalitat d'Abonament pactat amb l'Empresa, Abonament 24 hores.
- L'abonament només serà vàlid per a la plaça d'aparcament que es determini amb l'Abonat i no per a altres.

- L'Abonat haurà de comunicar, amb l'antelació suficient, la substitució definitiva del Vehicle abonat per altre diferent, a fi de procedir a registrar-ho com a nou Vehicle abonat i, d'actualitzar al mateix temps la targeta d'abonat.
- Fora dels casos de substitució definitiva, l'Abonat haurà també de sol·licitar autorització prèvia a l'Empresa, per a utilitzar la plaça d'aparcament amb un altre diferent al Vehicle abonat, justificant les causes, sent igualment d'aplicació per a aquest segon vehicle el disposat a l'apartat anterior.
- Cas de no posseir l'autorització de l'Empresa, l'Abonat vindrà obligat a satisfer l'estància d'aquest vehicle a l'aparcament, d'acord amb les tarifes vigents per als usuaris en règim de rotació i pagament mitjançant tarifa horària, sense reducció a l'import de l'Abonament en vigor.

6. ESTACIONAMENT

- L'Abonat tindrà la seva plaça d'estacionament assignada i, per tant, serà aquesta plaça la que haurà d'utilitzar amb exclusió de les demés.
- En el supòsit que l'Abonat, per incompliment d'un altre usuari (ja sigui abonat o no), trobi ocupada la seva plaça d'estacionament, podrà utilitzar una altra plaça que no estigui assignada com a abonada, de les existents a la planta, fins que es resolgui la situació, sempre prèvia comunicació a l'Empresa d'aquesta eventualitat.
- Totes les places llogades sense opció a compra es troben subjectes a possibles canvis, quan algun comprador estigui interessat en alguna d'elles. A l'Abonat se li facilitarà una nova plaça o bé tindrà l'opció d'escollir una d'entre les que, en aquell moment restin lliures. L'Empresa li avisarà amb 15 dies d'antelació a la data en la que l'Abonat sigui donat de baixa de la plaça que estigui ocupant.

7. QUOTES D'ABONAMENT

- Les quotes d'Abonament seran fixades i aprovades per l'Ajuntament de Barberà del Vallès i, es satisfaran per l'Abonat a l'Empresa per períodes anticipats.

- El pagament de les quotes d'Abonament es realitzarà de la forma següent:
 - En el moment de subscriure l'Abonament, l'Abonat haurà de satisfer al contact:
 - La quota d'Abonament avançada corresponent al primer període serà de 60,35 euros (IVA no inclòs) per places de cotxe, 90,52 euros (IVA no inclòs) per la plaça de cotxe gran i 20,53 euros (IVA no inclòs) per places de moto, per a l'any 2010.
 - En anys successius s'aplicarà l'IPC.
 - 140,00 euros per a les places de cotxe i 70,00 euros per a les de moto, en concepte de depòsit o fiança per a l'any 2010, que inclou l'import corresponent a la targeta de l'Abonament, la clau d'accés a les portes de vianants i de garatge i el comandament. Aquesta fiança serà retornada a l'Abonat sempre que hagi complert amb el pagament de les quotes pertinents i, retorni en perfecte estat i funcionament la targeta d'abonat, la clau d'accés a les portes de vianants i de garatge i el comandament.
 - Les quotes d'Abonament corresponents als períodes successius es satisfaran per avançat, dintre dels cinc primers dies de cada període i, en la forma que s'acordi amb l'Empresa.
- La falta de pagament d'una quota dintre del termini, comportarà la cancel·lació automàtica de l'Abonament i la baixa de l'Abonat. En aquest cas, l'Abonat donat de baixa estarà obligat a retornar la Targeta d'Abonament i la clau i comandament facilitat, podent l'Empresa negar o impedir la utilització de les mateixes.
- Igualment, l'Abonat donat de baixa estarà obligat a satisfer l'estància de qualsevol vehicle a l'aparcament, incloent la del Vehicle abonat, al preu de tarifa vigent per als usuaris en règim de rotació i pagament mitjançant tarifa horària.
- L'Abonat estarà obligat a satisfer la quota d'Abonament, fins i tot, en el cas que no utilitzi la plaça d'aparcament a ell assignada, o no s'hagi donat de baixa en temps i forma, segons el que disposa la Norma 9. Tot això, sense perjudici de donar-ho de baixa d'ofici amb caràcter definitiu, prèvia comunicació en aquest sentit.

8. VIGÈNCIA DE L'ABONAMENT

- L'Abonament no serà, en cap cas, de vigència il·limitada. No havent-se fixat la durada de l'Abonament per altre període diferent, es comprèn fixada la mateixa, com a norma general per idèntic període que el que s'ha fixat per la quota d'Abonament un cop pagada.

- Sense perjudici del previst en el punt anterior, l'Abonament s'anirà renovant per períodes successius mensuals, en el seu cas, de forma automàtica, fins que alguna de les parts manifesti a l'altra la seva intenció expressa de no renovar-lo, conforme als requisits formals que preveu la Norma 9.

9. BAIXA DE L'ABONAMENT

- L'Abonat podrà donar per acabat el règim d'Abonament donant-se de baixa amb un preavís de quinze dies d'antelació a l'inici del termini següent d'Abonament. Aquesta comunicació de baixa haurà de realitzar-se sempre per escrit. L'incompliment de qualsevol d'aquests dos requisits implicarà l'obligació de pagament de la quota d'Abonament del següent període, independentment que es faci ús o no de l'aparcament.
- L'Empresa també podrà donar per finalitzat el règim d'Abonament concertat amb un preavís de quinze dies d'antelació a la data en que l'Abonat sigui cessat de la seva condició.
- En qualsevol cas, l'Empresa podrà automàticament donar per acabat l'Abonament, sense cap tipus de preavís, en el supòsit que l'Abonat incompleixi de forma manifesta qualsevol de les presents Normes Reguladores o aquelles altres que puguin dictar-se en un futur per al millor funcionament del pàrquing.
- No s'admeten baixes temporals. Qualsevol baixa que es produeixi serà definitiva. El client que causi baixa perdrà automàticament la seva condició d'Abonat, quedant en la condició de qualsevol altre usuari de l'aparcament en règim de rotació.

10. ALTRES NORMES D'ÚS

- L'Abonat ha de conèixer i respectar la legislació vigent sobre ús i conducció de vehicles, així com les normes i ordenances dictades per l'Administració Municipal en matèria d'estacionament i d'utilització de l'aparcament situat al carrer Emilio Iglesias, 1.
- L'Abonat conduirà amb prudència a l'interior de l'aparcament i haurà de respectar sempre, tant les indicacions com els senyals de trànsit i circulació, com les dels propis empleats del pàrquing.

- El conductor serà responsable de totes les lesions i danys que pugui ocasionar amb el Vehicle abonat a persones, vehicles, instal·lacions, mobiliari, estructures, etc..., a l'aparcament i als seus accessos i sortides, havent de posar immediatament en coneixement dels empleats del pàrquing els danys o lesions que hagi produït o presenciat. També és obligatori, comunicar els danys o lesions que pugui rebre el propi Vehicle abonat que es trobi dintre del recinte de l'aparcament, o als accessos i sortides del mateix.
- L'Abonament només dóna dret a ocupar una plaça d'aparcament.